

[01-0000524- Página 01]

[Papel timbrado: D[outo]r PAULO DE MORAES BARROS / MÉDICO / Rua do Commercio,
141 / Piracicaba.]

Piracicaba, 15 de Março de 1908

Nhônhô

Só hontem o Aquilino procurou-me para
conversarmos sobre os prazos da hypotheca e sem=
pre com aquelle excesso de exculpulo que tudo
difficulta. Este anno elle espera colher 8000 arrobas
de café, calculo seguro e minimo, que a 5\$500
devem produzir 44 contos. Precisa até o fim do
anno de 24 no maximo para o custeio da fazenda
e familia, de sorte que disporá pelo menos de
20 para abater na divida. Não convem que os
vencimentos sejam em Outubro, mez em que estará
ainda colhendo café, mas, sim em Dezembro ou
Janeiro, em que estará com todo elle em Santos.
A producção d'elle tende a augmentar, porque
tem cerca de 30 mil pés novos, bem formados,
que augmentarão a média e já produzindo!
Elle affirma que sua media de 1909 em diante
será de 1000 arrobas, pelo menos, e eu estou con=
vencido d'isso. Não será possivel que a hypotheca
seja sem juros até a 2ª prestação, entrando elle com
a primeira a medida que fôr remettendo café?
Este anno elle colhe 8000 arrobas; com o bom

preparo com que estão os cafezaes é de esperar
que em 1909 colha de 11 a 12 mil, o que lhe per=
mittirá fazer prestação de 25 contos pelo menos.
Em 1910 deve colher pouco, umas 5 ou 6 mil arro=

[01-0000524- Página 02]

[Papel timbrado: D[outo]r PAULO DE MORAES BARROS / MÉDICO / Rua do Commercio,
141 / Piracicaba.]

bas e em 1911 de 8 para mais. Eu organisaria
os prazos assim para as prestações:

Dezembro de 1908 – 20:000\$

“ “ 1909 – 25:000\$

“ “ 1910 – 12:000\$

“ “ 1911 – 18:000\$

“ “ 1912 – 20:000\$, com a faculdade

de antecipar pagamentos, mesmo parcialmente

e a juros nunca superiores a 8%. Este calcu=

lo é exclusivamente meu, pela conversa que tive

com o Aquilino e pelo conhecimento que tenho

da fazenda, e calcado no actual preço do

café. Se este baixar não há calculo possivel.

O negocio com os outros co-proprietarios de Casa

Branca é impossivel; imagina que são cerca

de 50 e um bom numero da mana do Juca

Bravo, com orphãos no meio. Só se o Rafael

Sampaio executasse a divida, com a condicção

de, pagas as despesas, creditar os excedente de

50 contos ao Aquilino, ideia minha e razoa=
vel, porque o Aquilino é o unico que tem fei=
to sacrificio pela fazenda, sem a minima re=
muneração. A procuração, digo, a obrigação p[ar]a
Mamãe irá amanhã, hoje não ha tempo p[ar]a
registrar-a. Abraços do
 mano
 Paulo.

Lista de apelidos:

Antonio de Moraes Barros – Nhonho / Nhônô