

01/0000965
Pau d'Alho, 23 de Junho de 1910

Alphô

Tenho trabalhado a Valea. Já percorri, e mais de uma vez, todos os capetes das tres fazendas e comuniquei com o José Albino as providencias necessarias para a restauração de alguns talhões de café ainda muito prejudicados do mau trato e da secca passada, entre elles o Camunjo, um dos melhores, e ainda em estado lastimavel. O Alquilino, que ~~hospedei~~ ^{surpreendeu-me} com uma visita, approvou todas as medidas levadas, à vista dos capetes, e ficou admirado da grande differença para melhor que encontram. Este melho é ainda mais duro do que me veio a cavallo da cidade, e de 11 horas até as 8 da noite percorreu sem descansar as tres fazendas camunjo! Elle trouxe boas noticias a respeito da Misericordia, que annos no Puteado. Tratei com o João Jardim a compra de mais 15 alqueires mais de terras, comprehendendo todo o matto as capreiras e algumas tiqueras novas, a razão de 120\$ o alqueire, medidos a vista d'elle e escriptura a nosa. A garra a divisa fica boa e toda a agua só em terras nossas. Estaa com a ideia de repartir toda aquella terra em pequenos lotes e vender a colono, como meio de ter mais braços a mão e quizá valorizar as terras nossas. Providencia a rubrica ao Pedro de Camargo de 1:600\$000 para a compra e despesas. A escriptura é mesmo passa: rei quando me fala minha que aqui deia da outra.

Pau d'Arco, 23 de Junho de 1910

Fui ver minuciosamente a fazenda - Serra Branca, que
o chanta mais uma vez mandou offerecer - me por
120:000\$. Tem 72000 pés de café, banitos, bem tratados,
encorporados, em terras de primeira qualidade, encos-
tados a casa, com uma produção média segura
de 5 mil arrobas e despeja na marinha de 20 cantos. Casa
de madeira, telhas, cozeiras, 20 casas novas de colunas,
muito bem conservadas e algumas casas velhas de colo-
nos precisando de retoques; água escassa, sufficiente para
as necessidades e muito boa. Offereci 60 cantos sobre a
escriptura e estou com medo que o lancem accete. Por
este preço acho que o negocio é bom se o café der base
segura de 50000 por arroba, e optimo se subir mais como
é de esperar, porque a media deve augmentar tirando
se as plantações de colunas dos cafezais. Para nós o ne-
gocio é melhor do que para qualquer outro, e se vocês
entenderem melhor não compral-a, eu disposto, por a-
quelle preço compral-a só para mim, cautando me
qualquer hypothese beneficiar o café no Pau d'Arco.
Ante Thantun fui visitar o Arthur Sampaio, Theodorico e Erasmo
Fiquei com pena dos apuros em que estão estes ultimos
creio que até miséria estão passando. Theodorico tem 7
filhos, o Erasmo 4 e além d'elles mais 2 sobrinhos e para
estas 14 boccas não sei o que terá para comer. Conhe-
ce a filha mulher do Erasmo. Chararum - me muito
para interceder contigo e o João arranjarem o emprestimo

Fui eu mesmo o portador da carta para a cidade para ver o Joaguim, de quem tive uma noticia. Vem da casa d'elle, já pela segunda vez. Elle teve uma crise de edema pulmonar agudo, brightico, classificado pelo Carió de - congestas - e que está mais ou menos passado, restando a insuficiencia renal, desasosego e sub-delirio, que acredito mais devidos a magnificação do que a memia, como affirma o mesmo. O estado é ainda muito grave porque a crise de edema agudo pode se repetir, como pode se repetir o aneurisma.

- A respeito de praeletoria, na vaga eventual pela nomeação do Pereira Leite p? juiz, si o Governo aceitar indicação nossa, devemos indicar Cherubim Ferraz, com quem não fallei, mas, que pegará no ar, pois está muito precisado. No caso negativo devemos fazer empenho para que o nomeado seja o Mini. É não saber d'estes dois candidatos.

- Noticias de trabalho eleitoral heremita (já que é a expressão consagrada) só constam do Tanico de Mel Thombley e João Baldino, que continuaram a trabalhar, aliás sem resultado. Começo a notar desânimo da parte d'elles e continuo convencido que um trabalho methodico e continuado da nossa parte trará - lhes. ha a vontade de vir as urnas.

- Sobre a Misericordia o Pentado da' boas naturas. O compromisso exige que as urnas sejam aceitas mediante proposta, mas a phrase seguida tem si do de cada um se propor, ou do proveradar um

clair e cobrar a quem melhor entende. Já temos
mais 50 irmãos novos, mortos e nenhum d'elle.

Parece liquido mas se poder notar por procuração
Mesmo sobre a velha lista ~~velha~~ de irmãos temos
vantagem numerica.

E chega que é muito tarde.

Atenciosos de

meus

Paulo

Como vai Octavio?