Descriminação das despezas e da receita da Fazenda Pão d'Alho de 2-2-1918 a 31-12-1924

1918		Capital	Custeio	Entradas	
De 2-2-1918				Reposição de	
a 31-10-"		18:390.900	3:209.700	V. Moraes B&Filhos	2:438.300
Novembro	30	S.P. 3:650.200	F. 6:385.500		
			S.P. 771.500		
Dezembro	31	F 2:582.500	F 5:681.800		
		S.P. 2:839.500	S.P 468.900		
1919					
Janeiro	31	F 2:884.000	F 6:656.100		
		S.P. 37.000	S.P 208.500		
Fevereiro	28	F 1:952.300	F 9:798.500		
		S.P	S.P 722.710		
Março	31	F 2:046.800	F 7:106.900		
		S.P. 622.900	S.P 2.300		
Abril	30	F 2:088.200	F 8:043.200		
		S.P 200.000	S.P 721.500		
Maio	31	F.P. 1:361.000	F. 7:989.500	Touros vendidos	2:101.500
		S.P 511.600	S.P. 504.100		
Junho	30	F 2:796.000	F 7:229.700	Vendas gado	
			S.P. 750.000	jumento e mulas	13:100.000
Julho	31	F 2:417.800	F 8:186.000		
		S.P. 4:694.000	S.P. 102.700		
Agosto	31	F 2:769.100	F 8:431.600		
		S.P 2:071.250			
Setembro	30	F 2:147.400	F 8:965.800		
		S.P. 497.500	S.P 383.800		
Outubro	31	F 3:478.100	F 15:398.800	Venda arroz	2:048.300
		S.P 1:455.000	S.P 179.000		
Novembro	30	F. 2:565.300	F 8:479.000		
		S.P 2:376.450	S.P 18.000		
Dezembro	31	F 2:002.500	F 11:732.300		
		S.P 2:051.700	S.P. 584.100	Venda arroz	1:055.300
		69:289.200	128:311 510		20:743 400

20 743 400

1920		Capital	Custeio	Entradas	
	Transporte	69:289.200	128:311.510		20:743.400
Janeiro	F.	2:785.700	9:446.700		
	S.P.	30:193.500			
Fevereiro	F.	4:267.000	7:775.000		
	S.P.	4:525.400	692.100		
Março	F.	3:629.000	15:429.600	C/venda	
	S.P.	9:842.480	1:093.600	de café	33:511.000
Abril	F.	4:436.800	10:696.800		
	S.P.	3:817.950	3.800		
Maio	F.	5:705.000	8:517.000	C/v. algodão	32:583.040
	S.P.	19:535.300	1:332.420	V-4 touros	1:500.000
Junho	F.	6:239.648	11:383.389	C/v arroz	3:756.960
	S.P.	536.000	20 000		
Julho	F.	3:669.650	8:051 648		
	S.P.	6:723.000	1:718.700		
Agosto	F.	3:458.633	7:957.610		
	S.P.		314.100		
Setembro	F.	3:583.794	7:657.203		
	S.P.		229.100		
Outubro	F.	2:824.669	12:290.511		
	S.P.	3:837.600	5:371.000		
Novembro	F	5:462.434	11:234.380		
	S.P.	19:412.090	3:783.000		
Dezembro	F	2:620.633	12:800.419	Venda touro	
	S.P.	557.800	3:462.000	Devon-Pentendo	1:081.000
1921					
Janeiro	F.	4:865.675	7:322.113	Devolução de	
	S.P.	742.800	1:983.500	5 sacos s/v/touro	2:470 800
Fevereiro	F.	3:038.890	8:482.450		
	S.P.	249.600	2:295.400		
Março	F.	3:625.830	8:147.582		
	S.P.		327.700		
Abril	F.	2:818.535	9:496.822		
	S.P.	2:792.370	318.300		
		235:086.981	307:951.457		95:646.200

		Capital	Custeio	Entradas	
1921					
Transporte		235:086.981	307:951.457		95:646.200
Maio	F	3:403.827	8:380.873		
	S.P.	53.800	98.000		
Junho	F.	2.967.747	6:399.553	C/v. de	
	S.P.	186.200	179.300	café	94:000 000
Julho	F.	2:554.940	6:554.372	C/v. de	
	S.P.	16.668.000	339.900	café	10:030.000
Agosto	F.	2:298.535	6:849.289		
	S.P.	13.700	4:137.200		
Setembro	F.	8:066.560	7:544.187		
	S.P.	255.300	3:431.800		
Outubro	F.	2:828.727	5:920.243	Obrig. fg. S. Marquita	1:800.000
	S.P.	7:806.100	93.200	C/v. de café	7:382.000
Novembro	F.	6:378.647	6:249.839	Gado e	
	S.P	21.800	76.760	mulas vendidas	14:050.000
Dezembro	F.	4:001 346	5:656.274	Vapor	
	S.P.	1:027.600	634.140	vendido	5:500.000
1922					
Janeiro	F.	5:322.978	6:404.465		
	S.P.	151.800	476.600		
Fevereiro	F.	3:865.344	5:932.337	Premio	
	S.P.		234.400	banheiro	450.000
Março	F.	5:594.970	5:762.404	C/v. de	
(Gado conta)	S.P.	30:000.000 ×	869.200	café	17:000.000
Abril	F.	3:465.835	6:511.455		
	S.P.		183.000		
Maio	F.	2:599.459	5:718.141	C/v. café	8:077.000
	S.P.		57.300	Saldo vapor	3:700.000
Junho	F.	923.740	6:732.818	Contas v/ café	38:221.000
	S.P.	529.900		Lettra Plazas ×	1:000.000
Julho	F.	2:853.589	5:871.898	Vendas algodão ginado	11:538.000
	S.P		387.300	Lettra Plazas ×	1:000.000
Agosto	F.	3:323.221	6:220.264	" "	2:000.000
	S.P.		195.560		
		352:250 646	412:143.529		311:394.200

		Capital	Custeio	Entradas	
1922					
	Transporte	352:250.646-	412:143.529		311:394.200
Setembro	F.	3:737.326	6:525.158		
	S.P.	42.500	58.750		
Outubro	F.	5:236.742	5:269.106	V. porcos	880.000
	S.P.		327.000	" algodão	3:256.320
Novembro	F.	4:922.353	7:913.533		
	S.P.	450.000			
Dezembro	F.	5:642.325	6:729.647		
	S.P.		265.600		
1923					
Janeiro	F.	3:399.790	7:035.751		
Fevereiro	F.	4:124.092	5:461.451		
Março	F.	2:997.598	6:651.766		
	S.P.		13.500		
Abril	F.	2:243.932	7:052.663	Venda gado	
	S.P.	23:000.000	81.300	a porcos	55:058.000
Maio	F.	3:461.242	6:843.669	Venda gado	
	S.P.		102.600	porcos e mucas	7:107.600
Junho	F.	1:559.300	6:696.328		
	S.P.		221.500		
Julho	F.	856.100	8:323.093	Venda se-	
	S.P.		450.000	mentes café	900.000
Agosto	F.	2:268.200	8:537.483		
	S.P.	10.126.500	297.100		
Setembro	F.	2:626.133	7:703.700		
	S.P.		266.000		
Outubro	F.	2:607.400	7:925.783	C/v. de café	48:706.200
	S.P.	536.000	464.000		
Novembro	F.	1:847.700	12:949.900	C/v. café	45:894.600
Dezembro	F.	423.200	6:626.800		
	S.P.	128.400		C/v. café	47:760.600
		434:486.479-	532.936.710-		520:957:520

520 957.520

11-12-13-1957

1924		Capital	Custeio	Entradas	
Transporte		434:486.479-	532:936.710		520:957:520
Janeiro	F.	962.300-	5:012.991		
	S.P.		254.800		
Fevereiro	F.	412.800	6:246.833		
	S.P.		600	C/v. café	47:206.800
Março	F.	992.700	6:321.833		
	S.P.		310.100		
Abril	F.	404.200	5:951.788		
	S.P.		108.500		
Maio	F.	414.525	6:490.475		
	S.P.		5.600		
Junho	F.	734.150	7:237.600	C/v. café	24:564.600
	S.P.		150.600		
Julho	F.	210.000	10:393.450	2 cedulas de	
	S.P.		8.000	2004 em recolhimento	400.000
Agosto	F.	119.000	7:053.250		
	S.P.		307.800		
Setembro	F.	154.700	5:826.700		
Outubro	F.	169.000	6:502.600	Pg. madeiras	
	S.P.	6:146.700	594.000	H. Rochelle	8:800.000
Novembro	F.	128.000	7:688.950		
	S.P.		458.600		
Dezembro	F.	156.000	6:444.850		
	S.P.	539.200	111.500		
		446:029.754-	616:408.130		601:928.920

Esta relação, representa com a maior approximação possivel as despezas feitas em conta de capital e de custeio, assim como as rendas da fazenda, tendo as parcellas respectivas sido extrahidas do livro - Caixa - da fazenda e das c/correntes de Moraes Burchard & Comp.ia. Não é possivel apurar exactamente a receita integral, porque ha vendas de porcos, gado inferior, livros velhos, café, fubá, cereaes, lenha, transportes, etc, realisadas e o producto recebido na fazenda, com o proprio pessoal, ou com terceiros, que só parcialmente são lançadas no - Caixa -, por serem pela mór parte em encontro de contas. Da mesma forma as despezas, cujo excesso não constante das fls. de pagamento é custeado por essa receita eventual arrecadada na propria fazenda.

A despeza total attingio, de 2-2-1918, até 31-12-1924 á - 1062:437$884. Deduzida desta importancia a somma de 446:029.754, despendida em conta de capital, e somada ao valor inicial da propriedade, recebida por 173:000.000, teremos como custo da fazenda actualmente - 619:029.754 - e mais os juros.

Como a despeza total importou em 616:408.130,
e a receita " " " 601:928.920,
resulta um deficit apparente de 14:479.210.

Este deficit é apenas apparente, porque da renda de 1924, existem para serem liquidadas em 1925, os seguintes valores reaes: 4:000.000, de vendas de porcos (já realisados); 64:000.000, de venda de gado (já realisada); e 40:000.000, de café (800 arrobas) á vender, sommando 108:000.000, que cobrirá o deficit deixando saldo de 93:520.790.

Conta de capital. Si esta conta se acha elevada a 619:029.754, essa compensação o valor actual da fazenda é o seguinte:

100	alqueires em cafesaes	× 1:500$ =	150:000.000
300	" " capoeiras e culturas	× 500$ =	151:000.000
293	" " mattas e capoeiraes	× 2:000$ =	586:000.000
1200	" " pastos e invernadas	× 600$	720:000.000
	Benfeitorias		100:000.000
	2000 cabeças de gado	× 200$	400:000.000
	Animaes de sella e de tiro, selhas, arreios, etc.		50:000.000
			2:156 000:000

Gado. O valor do gado adquirido com a fazenda, e de terceiros, era o seguinte:

300	cabeças com a fazenda	a 100$	30:000$000
80	" de Paulo Moraes	" 100$	8:000$000
5	touros Devon - 1ª compra Assis Brasil	" 600$	3:000$000
5	" " 2ª " " "	" 1:080$	5:400$000
4	" " " Dale	" 1:100$	4:400$000
50	vaccas " p. S. compradas no Sul	" 700$	35:000$000
3	cabeças " " " mixpantadas		13:300$000
160	" zebús - compra Barretos	130$ -	20:800$000
160	vaccas pantaneiras	60$ -	9:600$000
70	novilhas Matto Grosso	105$ -	7:350$000
80	cabeças - compra Gadinho -	a 100$ -	8:000$000
927			144:850$000

Hoje o seu valor minimo é de 400:000$000

Invernadas. O valor das terras occupadas com pastos e invernadas, elevou-se em cerca de 40%, sem levar em conta a valorisação das terras em geral.